

Anlage zur Stellplatzsatzung

**Richtzahlenliste für den Stellplatzbedarf**

<b>Nr.:</b>	<b>Verkehrsquelle:</b>	<b>Zahl der Stellplätze:</b>	<b>hiervon Besucher v. H.</b>
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>		
1.1	Einfamilienhäuser Einliegerwohnungen bis 50 m <sup>2</sup>	2 Stpl. je Wohnung 1 Stpl. je Wohnung	
1.2	Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen	2 Stpl. je Wohnung	10%
1.3	Gebäude mit Seniorenwohnungen	0,5 Stpl. je Wohnung	20%
1.4	Behinderten Wohn- und Pflegeheime	1 Stpl. je 5 Betten mindestens 3 Stpl.	10%
<b>2</b>	<b>Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen</b>		
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 Stpl. je 30 m <sup>2</sup> HNF	20%
2.2	Räume mit erheblichem Besucher- verkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen und dergl.)	1 Stpl. je 30 m <sup>2</sup> HNF mind. 3 Stpl.	50%
<b>3</b>	<b>Gaststätten und Beherbergungs- betriebe</b>		
3.1	Gaststätten	1 Stpl. je 10 m <sup>2</sup> HNF	75%
3.2	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 3 Betten	75%
<b>4</b>	<b>Gewerbliche Anlagen</b>		
4.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 60 m <sup>2</sup> HNF oder je 2 Beschäftigte	10%
4.2	Lagerräume, -plätze, Ausstellungs-, Verkaufsplätze	1 Stpl. je 80 m <sup>2</sup> HNF oder je 3 Beschäftigte	

Anmerkungen:

HNF = Hauptnutzungsfläche nach DIN 277 Teil 2